

Акт № 26

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Осипенко, д. 5 А

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора Шагизиганова Альберта Фиданевича**
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ О5А-6 от " 01 " сентября 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5 А, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Осипенко**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-110962,59	440964,32	330001,73	Ремонт межпанельных швов кв.15	м	19	21 986,87
			Ремонт межпанельных швов кв.20	м	35	22 516,15
			Замена светильников 13-й эт. лифтовой холл под. №1	шт.	2	3 615,44


		Замена стояков ГВС, ЦГВС с запорной арматурой (14шт.) кв.34,41,48,55,62,69,76,83,90,97, тех.этаж	м	36	134 604,75
		Замена стояка ЦО (транзит) в кв.42,49	м	3	8 514,63
		Замена светильников под. №1 шлюзовой коридор 5-й эт.	шт.	2	3 869,84
		Замена стояка канализации в подвале	м	2,5	7 217,70
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (7шт. кв.3,10, подвал	м	7	40 352,59
		Замена стояка ГВС с запорной арматуры (11шт.) кв.6,13,20, подвал	м	13	53 749,84
		Замена светильников в шлюзовых коридорах кв.32-35 и кв.87	шт.	2	3 869,84
		Закладка проемов (газосальники) в подвале	м2	0,72	4 126,96
		Замена светильников 5 и 7 эт шлюзовые коридоры под. №1	шт.	2	4 002,41
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (4шт.) кв.96, тех.этаж	п.м	10	28 719,16
		Замена стояка ЦО в кв.12,19	м	1	5 724,26
		Замена светильников шлюзовой коридор 11-й эт. под. №1	шт.	2	3 464,24
		Замена светильников 7-й эт. под. №1	шт.	2	3 464,24
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (8шт.) и задвижки на ГВС Д=50мм в подвале	шт.	18	68 555,15
		Замена врезки ХВС в кв.56	шт.	1	1 836,79
		ИТОГО			420 190,86
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					-90 189,13

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **420 190,86 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)